



**Demande d'attestation relative à l'achèvement des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration dans le cadre d'une exemption des droits de donation et de partage des biens immobiliers classés comme monument**

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

Demandeur : .....

Bien concerné : ..... N°dossier. : .....

Date de réception de la demande : .....

Date de la notification du listing : .....

---

Veuillez compléter la demande lisiblement en lettres capitales

et cocher les cases correspondant à votre choix.

## Cadre 1 – Type d’attestation demandée

- Attestation de **réinvestissement TOTAL** (art. 159, 15°, al. 5, 2° du Code des droits d’enregistrement)
- Attestation de **réinvestissement PARTIEL** (art. 159, 15°, al. 7, 2° du Code des droits d’enregistrement)
- Attestation en vue du **paiement spontané** avant expiration du délai de 10 ans (art. 159, 15°, al. 11, 2° du Code des droits d’enregistrement)

## Cadre 2 – Monument classé concerné

Appellation du bien : .....

Rue : ..... n° : .....

Commune : .....

Date du classement : .....

Intitulé de l’arrêté de classement : .....

.....

.....

Liste des parcelles cadastrales concernées par la demande :

	Commune	Division	Section	N° et exposant	Propriétaire
Parcelle 1					
Parcelle 2					
Parcelle 3					
Parcelle 4					
Parcelle 5					

## Cadre 3 – Bénéficiaire(s)

A. Si vous faites la demande à titre personnel :



Bénéficiaire n° 1 :

Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Téléphone : ..... GSM : .....

Courriel : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

Bénéficiaire n° 2 :

Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Téléphone : ..... GSM : .....

Courriel : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

Bénéficiaire n° 3 :

Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Téléphone : ..... GSM : .....

Courriel : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

*(Si plus de demandeurs, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)*

**B. Si vous faites la demande en tant qu'intermédiaire :**

Nom : ..... Prénom : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Téléphone : ..... GSM : .....

Courriel : .....

**agissant en qualité de :** .....

**et représentant :**

1) Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

2) Nom : ..... Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : ..... N° : ..... Boîte : .....

Commune : ..... Pays : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

3) Nom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : .....

Rue : .....

N° : .....

Boîte : .....

Commune : .....

Pays : .....

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

.....

*(Si plus de représentants, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)*

## Cadre 4 – Bureau de perception des droits d'enregistrement

Bureau de perception des droits d'enregistrement : .....

Rue : .....

N° : .....

Boîte : .....

Commune : .....

## Cadre 5 – Montant total des travaux (TVA comprise)

**Opérations de maintenance** : .....

**Etudes préalables** : .....

**Travaux de restauration** : .....

## Cadre 6 – Montant des éventuels subsides alloués

Opérations de maintenance : .....

Etudes préalables : .....

Travaux de restauration : .....

## Cadre 7 – Identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption prévue a été obtenue

Nom : ..... Prénom : .....

Nature des droits réels : ..... Quotité : .....

Nom : ..... Prénom : .....

Nature des droits réels : ..... Quotité : .....

Nom : ..... Prénom : .....

Nature des droits réels : ..... Quotité : .....

Nom : ..... Prénom : .....

Nature des droits réels : ..... Quotité : .....

Nom : ..... Prénom : .....

Nature des droits réels : ..... Quotité : .....

*(Si plus de titulaires, veuillez joindre une feuille supplémentaire)*

## Cadre 8 – Annexes à fournir

La copie de l'acte authentique.

La copie du relevé visé à l'article 159, 15°, alinéa 3 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

La copie du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, éventuellement mis à jour.

La copie des factures de maintenance, d'études préalables ou de travaux de restauration, émises en exécution du listing, le cas échéant mis à jour et la copie des preuves de paiement correspondantes.

La copie des éventuelles attestations intermédiaires d'exécution de travaux, émises par l'Administration, antérieurement à la présente demande.

La copie des décisions d'allocation de subsides, en vue de la réalisation des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, repris au listing, éventuellement mis à jour.

Une attestation notariée, datant de moins de quinze jours, précisant l'identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption prévue par l'article 159, 15°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, a été obtenue, leur nature et leurs quotités respectives, ainsi que le lien de parenté ou d'alliance entre les parties à tout acte de mutation immobilière entre vifs dont le bien aurait fait l'objet entre l'acte authentique visé à l'article 159, 15°, al. 2 du Code des droits d'enregistrement et ladite attestation.

# Cadre 9 – Signature(s)

Les signataires déclarent sur l'honneur que les données communiquées ci-avant et les documents annexés sont exacts et complets et que les opérations de maintenance, les études préalables et les travaux de restauration ont été accomplis en conformité au listing.

**Signature du(des) demandeur (s)  
ou de leur(s) intermédiaire(s)**

**Date**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....